

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	

※の欄を設計者が記入のこと

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
1 構造躯体等の劣化対策 (構造躯体等) (等級3)	認定書等	認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等(品確法・長期優良)の活用(第四面に記入)		審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
		外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等(真壁構造で90cm以上の軒の出がある場合を含む)		
				・柱 <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種		
				・軸材 <input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種		
				<input type="checkbox"/> 合板 <input type="checkbox"/> 構造用合板等+薬剤処理(現場処理可)		
				<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)		
				<input type="checkbox"/> その他 ()		
		土台	防腐・防蟻処理	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り		
				<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ()		
		浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	・浴室 <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 <input type="checkbox"/> その他		
方法:() ・脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 <input type="checkbox"/> その他						
		方法:()				
地盤	防蟻措置	・防蟻措置(<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外) <input type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他				
基礎高さ	基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地盤面から基礎上端又は土台下端までの高さが400mm以上				
床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置・床下換気措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他]				
		<input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他]				
		<input type="checkbox"/> 基礎断熱工法 注:一部基礎断熱工法の場合もチェック				
小屋裏換気	小屋裏換気の措置	<input type="checkbox"/> 小屋裏有(換気措置による) 注:いずれにも該当する場合は				
		<input type="checkbox"/> 小屋裏無(屋根断熱工法・その他の措置) それぞれにチェック				
評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	<input type="checkbox"/> 床下空間ごとに点検口を設置			
		小屋裏空間	<input type="checkbox"/> 小屋裏空間ごとに点検口を設置			
		床下空間の有効高さ	<input type="checkbox"/> 床下空間の有効高さ330mm以上 ・点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有]			
2 耐震等級 (倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 等級3 <input type="checkbox"/> 等級2	認定書等活用	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等(品確法・長期優良)の活用(第四面に記入)		審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
		構造躯体	構造躯体 (1-1)	<input type="checkbox"/> 壁量計算等		
				・横架材 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表		
				・基礎 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> スパン表		
				<input type="checkbox"/> 許容応力度計算 ※軸組の場合に記入		
				<input type="checkbox"/> 偏心率0.3以下		
				<input type="checkbox"/> 許容応力度計算+偏心率の検討(告1540号第10第1号) ※枠組の場合に記入		
				<input type="checkbox"/> 許容応力度計算(告1540号第10第2号)		
				<input type="checkbox"/> その他の計算方法		
				<input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用		
限界耐力計算	限界耐力計算	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算による				
		<input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合				
その他(地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 大臣認定書の活用 <input type="checkbox"/> その他			
		(1-3)	<input type="checkbox"/> 免震装及び免震材料の維持管理に関する図書の作成			

長期優良住宅・設計内容説明書(木造 共同住宅・長屋)(住戸用)

住戸タイプ名	
住戸番号	

※同じ内容のタイプであれば、複数の住戸番号をまとめて記入してください

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3 可変性 <input type="checkbox"/> 該当なし	構造躯体	躯体天井高	<input checked="" type="checkbox"/> 躯体天井高 2,650mm以上	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 躯体天井高 一覧表 <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
4 維持管理 対策等級 (専用配管) (ガス管を除く) (等級3) 4 維持管理・更新の 容易性	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input checked="" type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管のコンクリート内への埋め込みなし (コンクリートブロックを含む)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
		他住戸内の専用部内 の設置	<input checked="" type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の他住戸専用部内への設置無し		
	地中埋設管	埋設管上のコンクリート 打設	<input checked="" type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管上コンクリート打設無し		
	排水管の性状 等	内面の仕様	<input checked="" type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である		
		設置状態	<input checked="" type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置		
	専用排水管	排水管の清掃措置	<input checked="" type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
排水管点検口	主要接合部等の 点検措置	<input checked="" type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保			
5 高齢者等配慮 対策等級 (共用部分) (等級3) <input type="checkbox"/> 該当なし	共用廊下 <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし 共用階段 <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	基準	<input checked="" type="checkbox"/> 令第119条及び第126条第1項の基準に適合	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 階段図 <input type="checkbox"/> EV図 <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
		勾配等	<input checked="" type="checkbox"/> 路面240mm以上、かつ、550mm≦蹴上×2+路面≧650mm <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター利用可能		
		蹴込み	<input checked="" type="checkbox"/> 蹴込30mm以下		
			<input checked="" type="checkbox"/> エレベーター利用可能		
		形式等	<input checked="" type="checkbox"/> 持つPSに設置(仕上材等の軽微な除去により更新可能なものを含む)		
		基準	<input checked="" type="checkbox"/> 令第23条から第27条まで及び第126条第1項の基準に適合		
	幅員	<input checked="" type="checkbox"/> エレベーターを利用できない場合、有効幅員900mm以上			
	エレベーター <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	エレベーター利用	<input checked="" type="checkbox"/> 評価対象住戸から建物出入口のある階までエレベータを利用し 到達できる		
			<input checked="" type="checkbox"/> 評価対象住戸から建物出入口のある階まで共有階段 (1階分の移動に限る)を利用し到達できる		
		エレベーター仕様	<input checked="" type="checkbox"/> 出入口幅800mm以上		
エレベーターホール の広さ		<input checked="" type="checkbox"/> エレベーターホール1,500mm角以上			

※の欄を設計者が記入のこと

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
6 省エネルギー対策 (断熱等性能等級()地域(等級4))	認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等(品確法・長期優良)の活用(下欄に記入)			審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準				
	性能基準を適用する場合	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 U_{A} の基準に適合			
		冷房期の平均日射熱取得	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC} の基準に適合			
	仕様基準を適用する場合	躯体の断熱 開口部の断熱及び日射	<input type="checkbox"/> 熱貫流率基準を適用 <input type="checkbox"/> 熱抵抗値基準を適用 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に)			
<input type="checkbox"/> 緩和措置あり <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)						
結露防止対策	繊維系断熱材	<input type="checkbox"/> 繊維系断熱材等の使用				
	防湿層の設置	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置有り <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法・長期優良)の活用(下欄に記入)				
	通気層の設置	<input type="checkbox"/> 通気層の設置有り(繊維系断熱材を使用する場合は防湿層設置) <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法・長期優良)の活用(下欄に記入)				
7 その他認定基準	住宅の規模	住宅面積	<input type="checkbox"/> 住宅の専有面積が55㎡以上(所管行政庁が別に定める場合を含む) <input type="checkbox"/> メゾネットの場合で40㎡以上ある階 ※①・②=40㎡以上必要 ()階 ()㎡ ① うち階段部分面積 ()㎡ ②		<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	維持保全の方法	維持保全の期間等	<input type="checkbox"/> 維持保全の期間が30年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合		<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 計画書 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	資金計画	費用の設定	<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定		<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	居住環境への配慮	地区計画等への適合	<input type="checkbox"/> 地区計画等、景観計画、建築協定、条例、その他地方公共団体が自主的に定める要綱等のうち、所管行政庁が選定・公表したものに適合 <input type="checkbox"/> 選定・公表したものに該当なし <input type="checkbox"/> 選定・公表なし <input type="checkbox"/> 住宅の建築制限がある都市計画施設等の区域として、管轄行政庁が選定・公表したものの区域外 <input type="checkbox"/> 選定・公表なし		<input type="checkbox"/> 別添 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>

一 認定書等一

認定事項等	性能表示事項	認定書等の種類	認定書番号等	認定書等添付状況
1. 構造躯体の劣化対策	劣化対策等級(構造躯体等)	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 型式		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 認証書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 確認書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 証明書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
2. 耐震性	耐震等級(倒壊等防止)	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 型式		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 認証書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 確認書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 証明書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
3. 維持管理・更新の容易性	維持管理対策等級(専用配管)	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 型式		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 認証書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 確認書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 証明書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
4. 省エネルギー対策	断熱等性能等級	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 型式		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 認証書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 確認書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
		<input type="checkbox"/> 証明書		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付