

法第6条の2第1項の規定による確認の引き受けを行った本計画について道路敷地関係の調査いたしましたので、ご確認ください。建築確認を行う際の参考にしたいため、必要に応じてコメントをご記入いただき、添付図書とともに返送願います。

添付図書の内容について、本調査票との整合性を確認しました。

引受年月日		引受番号	第H SBC-受確	号
建築主、物件名等				
指定確認機関 ／支店名	(株)湘南建築センター ／平塚本社・横浜支店・町田支店	連絡先	氏名	
確認検査員氏名			電話番号	

指定確認機関検査機関調査欄		行政コメント欄
用途地域(高さの限度) <input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 市街化調整区域	<input type="checkbox"/> 一低層(<input type="checkbox"/> 10m <input type="checkbox"/> 12m) <input type="checkbox"/> 二低層(<input type="checkbox"/> 10m <input type="checkbox"/> 12m) <input type="checkbox"/> 一中高 <input type="checkbox"/> 二中高 <input type="checkbox"/> 一住 <input type="checkbox"/> 二住 <input type="checkbox"/> 準住 <input type="checkbox"/> 近商 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工専	
最低敷地面積(法53条の2) <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 有 () m ²	
指定(容積率/建ぺい率) <input type="checkbox"/> 指定なし	(% / %) (% / %) (% / %) (% / %)	
防火地域等 <input type="checkbox"/> 指定なし	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 安全条例 7条の3指 定区幾 <input type="checkbox"/> 22条指定区域	
高度地区(法58条) <input type="checkbox"/> 指定なし	<input type="checkbox"/> 最高限度高度地区 () m () 種 () m () 種 <input type="checkbox"/> 最低限度高度地区 () m	
日影規制(測定面・規制値) <input type="checkbox"/> 規制なし	<input type="checkbox"/> 規制あり(m・ h / h) (m・ h / h)	
特別用途地区 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 文教地区(第 種) <input type="checkbox"/> 中高層階住居専用地区(第 種) <input type="checkbox"/> 特別工業地区(第 種) <input type="checkbox"/> その他()	
その他の地域地区等 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 景観地区 <input type="checkbox"/> 臨港地区 <input type="checkbox"/> 駐車場整備地区 <input type="checkbox"/> 土砂災害(特別)警戒区域 <input type="checkbox"/> その他()	
開発許可等 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 協議済 協議先	<input type="checkbox"/> 都計法29条許可(完了・未完了・許可申請中) (許可・検査済証番号等) <input type="checkbox"/> 都計法43条許可(完了・未完了・許可申請中) (許可・検査済証番号等) <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 (許可・検査済証番号等)	
市街地開発事業 都市施設 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業() (計画決定・事業認可) <input type="checkbox"/> 市街地再開発事業() (計画決定・事業認可) <input type="checkbox"/> 都市計画道路() (計画決定・事業認可) <input type="checkbox"/> 都市計画公園() (計画決定・事業認可) <input type="checkbox"/> その他() (計画決定・事業認可)	
都市計画法53条許可	<input type="checkbox"/> 要(許可日・番号) <input type="checkbox"/> 不要	
地区計画等 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 有()地区 <input type="checkbox"/> 条例有 <input type="checkbox"/> 届出要(届出日・番号) <input type="checkbox"/> 届出不要	

(裏面)

指定確認機関検査機関調査欄		行政コメント欄
道路種別	<input type="checkbox"/> 項 号幅員()m 番号等() <input type="checkbox"/> 項 号幅員()m 番号等() <input type="checkbox"/> 項 号幅員()m 番号等() <input type="checkbox"/> 項 号幅員()m 番号等()	
狭あい道路等協議 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 協議中 <input type="checkbox"/> 協議不要 (日付・番号)	
基準法等 許可・認定 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 43条ただし書き許可 許可日・番号() <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> その他()	
建築紛争予防条例又は まちづくり条例による 標識設置 <input type="checkbox"/> 該当なし	(最高の高さ・軒高・階数) <input type="checkbox"/> 対象建築物(都・区・市)条例) (標識設置日)	
住戸数	<input type="checkbox"/> ()戸	
その他道路敷地関係について特筆すべきこと(指定確認検査機関記載)		
その他コメント欄(特定行政庁記載)		
特定行政庁名	連絡先	氏名
部署名		電話番号

(添付図書)建築計画概要書(第一、二、三面)